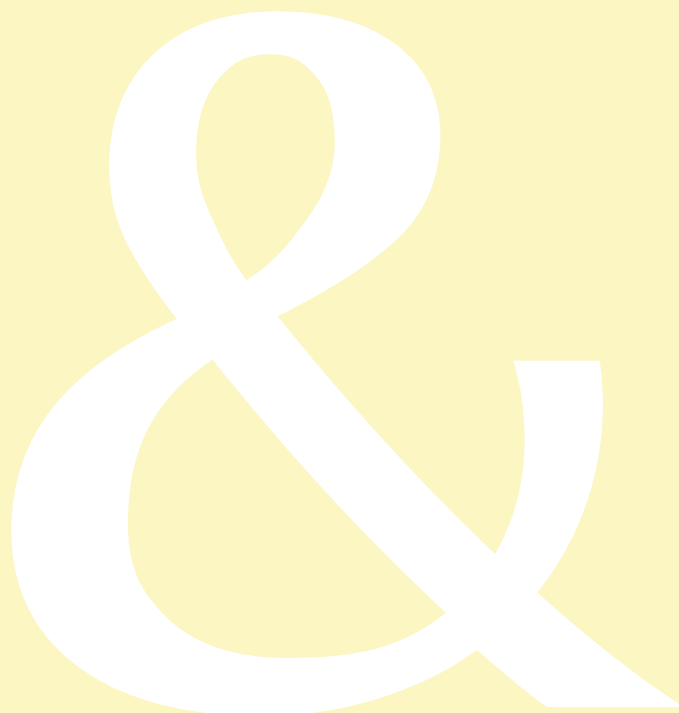


โซแอนด์

S O Ū &

KHON KAEN





PLAY UNBOUND LIVE INSPIRED



สนุกอย่างไรไร้ขีดจำกัด สู่แรงบันดาลใจในการใช้ชีวิต

เป็นตัวเองได้อย่างเต็มที่ ปลดปล่อยความเป็นคุณได้อย่างไร้ขีดจำกัด ทยาย
ขอบเขตจินตนาการในสเปซที่คุณออกแบบได้ตามใจคิด ในคอนโดพื้นที่ทำ
แห่งอนาคต ดีไซน์เพื่อการใช้ชีวิตและความสนุกในทุกวัน ให้ทุกวันความสูง
ที่คุณตามหา เปลี่ยนเป็นแรงบันดาลใจ ที่ค้นพบใหม่ได้ทุกวัน

Your personal sanctuary, designed to inspire and empower you to live life
to the fullest. Experience a condominium crafted with passion, where
joy and fulfillment intertwine with every moment. Discover and transform
your everyday life into a source of fresh inspiration, waiting to be unearthed.



GENERAL INFORMATION

รายละเอียดโครงการ

ชื่อโครงการ
โซแอนด์
ขอนแก่น

ผู้พัฒนาโครงการ

บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน)

การรับประกัน

10-Year Warranty

Welcome Home Club by
CP LAND (บริการหลังการขาย)

ที่ตั้ง

ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง
อำเภอเมืองขอนแก่น
จังหวัดขอนแก่น

ระบบรักษา ความปลอดภัย

ระบบรักษาความปลอดภัย
CCTV 24 ชม.

ระบบ Key Card Access System
ภายในโครงการ

ระบบ Visitor
Management System

จำนวนยูนิต

337 ยูนิต

เนื้อที่รวม

3 ไร่ (โดยประมาณ)

แบบห้อง

แบบ A (Studio) : 24 Sq.m

แบบ B (Studio) : 28 Sq.m

แบบ C (1 Bedroom) : 31 Sq.m

แบบ D (1 Bedroom Plus) : 34.3 Sq.m

S o ù &

FACILITIES

1st Floor

- Lobby Lounge
- Reception Lounge
- Semi-outdoor Seating Area
- Garden
- Swimming Pool
- Co-Working Space
- EV Charger
- Laundry Room
- Vending Machine

Sou & Pavilion 1st - 2nd Floor

- Retail Space

3rd Floor

- Fitness
- Sky Garden



GROUND FLOOR



2ND

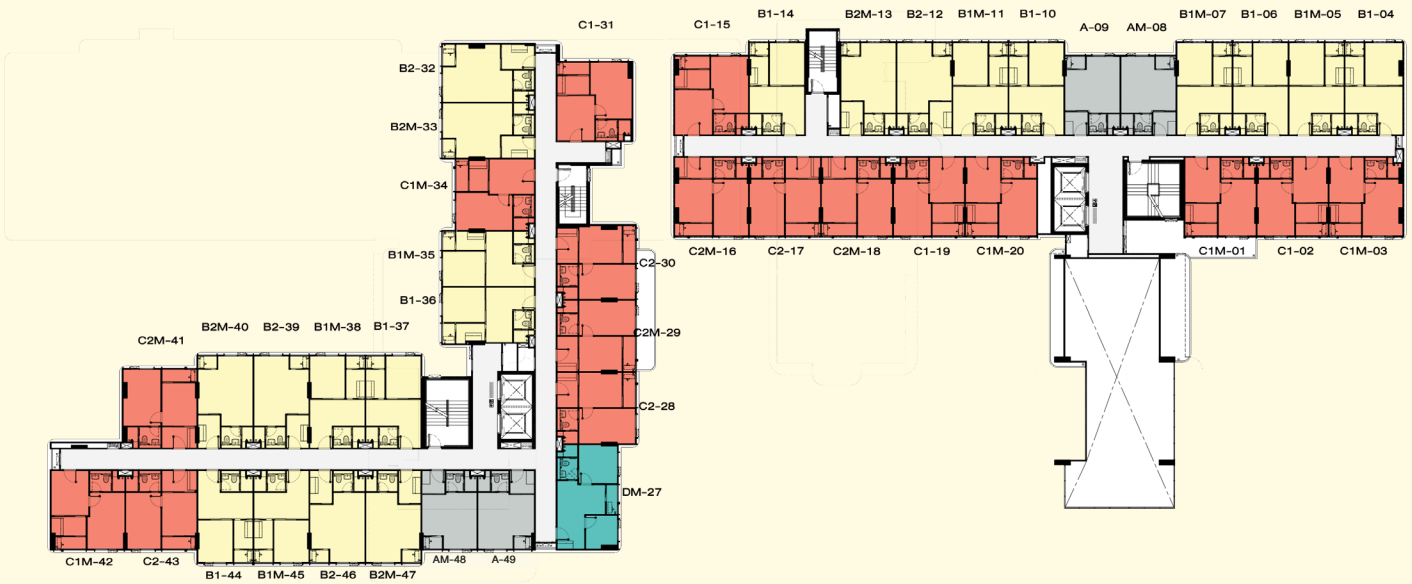
FLOOR

A 24 Sq.m.

B 28 Sq.m.

C 31 Sq.m.

D 34.3 Sq.m.



ถนน มิตรภาพ



3RD

FLOOR

A 24 Sq.m.

B 28 Sq.m.

C 31 Sq.m.

D 34.3 Sq.m.



ถนน มิตรภาพ



UNIT PLAN



TYPE A1

24.00 Sq.m.



TYPE B1

28.00 Sq.m.



TYPE B2

28.00 Sq.m.



TYPE C1

31.00 Sq.m.



TYPE C2

31.00 Sq.m.



TYPE D1

34.30 Sq.m.



*ภาพและบรรยากาศจำลองเพื่อการโฆษณา



*ภาพและบรรยากาศจำลองเพื่อการโฆษณา



*ภาพและบรรยากาศจำลองเพื่อการโฆษณา

โครงการ โซแอนด์ ขอนแก่น

มาพร้อมกับการดีไซน์เพื่อการใช้ชีวิตและความสนุก ปลอดภัยและเป็นตัวคุณได้อย่างไรจัดจำกัถนนพื้นที่ทำเลแห่งอนาคต เดินทางสะดวก ใกล้มหาวิทยาลัยขอนแก่น ห้างสรรพสินค้า โรงพยาบาล ตามหาความสุขที่ตอบโจทย์คนรุ่นใหม่ได้ทุกวัน



ทำเลที่ตั้งและสถานที่ใกล้เคียง

โครงการบริษัท

โครงการกิลปพฤกษ์ พาร์ค	: 1.9 Km.
โครงการกิลปพฤกษ์ มะลิวัลย์	: 2.6 Km.
ซี.พี.ทาวเวอร์ ขอนแก่น 2, 3	: 2.6 Km.
โครงการกิลปพฤกษ์ เลควิว	: 3.7 Km.
ซี.พี.ซีที เซ็นเตอร์ ขอนแก่น	: 6.6 Km.
ศูนย์ประชุมจัดแสดงสินค้า KICE	: 6.7 Km.

สถานที่ในจังหวัด

sw.ศรีนครินทร์	: 0.8 Km.	อัครมอลล์	: 2.9 Km.
sw.ราชพฤกษ์	: 0.8 Km.	อินโนเวชั่น เซ็นเตอร์	: 3.0 Km.
มหาวิทยาลัยขอนแก่น	: 1.0 Km.	สนามบิณขอนแก่น	: 8.5 Km.
ศูนย์ราชการ	: 2.0 Km.		
sw.กรุงเทพฯ	: 2.8 Km.		
เซ็นทรัลพลาซ่า	: 2.9 Km.		



Soū & Khonkaen



Sou.and.official



02-088-0999



@Sou.and



ตามที่ทางบริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) และฝ่าย Project Development ได้ดำเนินการพัฒนาโครงการ คอนโดมิเนียมรูปแบบตึกเดี่ยว ชื่อโครงการ โซแอนด์ ขอนแก่น ซึ่งขณะนี้งานฝ่าย Corporate Marketing Communication อยู่ระหว่างดำเนินการออกแบบและจัดทำ สื่อการตลาด เช่น ผลิตโบรชัวร์ และอื่นๆ จึงมีความประสงค์ให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องทุกฝ่าย พิจารณาข้อความ Legal Line เพื่อใช้ในการโฆษณาและประชาสัมพันธ์โครงการสำหรับช่วง Teaser (โครงการอยู่ระหว่างขออนุญาตEIA) โดยมีรายละเอียดดังนี้ โครงการ โซแอนด์ ขอนแก่น เจ้าของโครงการ บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียนบริษัท 0107553000166 ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ 313 อาคาร ซี.พี. ทาวเวอร์ ถนนสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โดยมี คุณสุนทร อนุชนานนท์ชัย และ คุณวงษ์ อนุชนานนท์ชัย เป็นกรรมการผู้มีอำนาจจดทะเบียน 3,630,310,000 บาท (สามพันหกร้อยสามสิบสามแสนหนึ่งหมื่นบาทถ้วน) กุญแจรหัส 3,630,310,000 บาท (สามพันหกร้อยสามสิบสามแสนหนึ่งหมื่นบาทถ้วน) โครงการตั้งอยู่ ถนน มิตรภาพ, ตำบลในเมือง, อำเภอเมืองขอนแก่น, จังหวัดขอนแก่น โฉนดที่ดินเลขที่ 346914 พื้นที่โครงการประมาณ 3-0-94.9 ไร่ เป็นอาคารชุดพักอาศัย 2 อาคาร อาคารละ 8 ชั้น เป็นอาคารชุดเพื่อใช้เป็นที่พักอาศัยจำนวน 337ยูนิต และ อาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ สูง 3 ชั้น 1 อาคารโครงการอยู่ระหว่างขออนุญาตก่อสร้างอาคารตั้งแต่เริ่มก่อสร้างเดือน ตุลาคม 2568 และ คาดว่าจะแล้วเสร็จไตรมาสที่ 1/2571 และจะเปิดขายตามมาตรฐานกฎหมายต่อไปที่ศูนย์บริการลูกค้าผ่านช่องทางรับทราบข้อมูลบ้านที่ต้องการจะเช่าหรือซื้อและค่าเช่าหรือค่าเช่าที่ผู้บริกรบริษัทอื่นห้องชุดมีบ้านที่ต้องการจะเช่าตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด บริษัทฯขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขและรายละเอียดโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า